



عکس پروژه

مجتمع گردشگری شهرداری خسروآباد جاجرود (پیاده راه لبخند جاجرود)

عنوان فرصت سرمایه گذاری

مجتمع گردشگری (تجاری، غرفه های پذیرایی ، مرکز تفریحات و سرگرمی ، صنایع دستی و...)

نوع تأسیسات گردشگری

شهرستان: پردیس، بخش جاجرود، شهر خسروآباد

استان: تهران

محل اجرای پروژه

توسعه:-

بازسازی: -

ایجاد: *

نوع بسته سرمایه گذاری

نام و نام خانوادگی:

پردیس ، بخش جاجرود ، شهرداری خسروآباد جاجرود، تلفن : ۰۲۱۷۶۲۰۰۵۶۰

صاحب فرصت سرمایه گذاری

قابلیت راه اندازی غرفه های گردشگری ، نزدیکی به جاده اصلی ، آب و هوای خنک منطقه، توریست پذیری منطقه و...

مزایای اجرای پروژه

وجود جاذبه های طبیعی و تاریخی از جمله رودخانه جاجرود ، منطقه حفاظت شده جاجرود ، قله آراکوه و...

مهمترین جاذبه های منطقه /
محدوده اطراف پروژه

سایر با ذکر نوع:-

دولتی: *

خصوصی:-

نوع مالکیت

مساحت زیربنا: ۱۳۰۰ متر مربع

مساحت زمین: ۴۰۸۰ مترمربع

مساحت پروژه

سایر:-

وسایل ارتباطی: -

گاز:-

راه دسترسی: ✓

آب:-

برق:-

تأسیسات زیر بنایی موجود:

جهاد

شهرداری: ✓

محیط زیست: -

منابع طبیعی: -

شرکت گاز: -

اداره آب: -

کشاورزی:-

مجوزها و استعلامات اخذ شده:
زمین در اختیار شهرداری جهت جذب سرمایه گذار قرار دارد.

<p>داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره برداری ✓ (جذب سرمایه گذار بخش خصوصی جهت واگذاری)</p>	<p>نحوه سرمایه گذاری</p>
<p>خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) امکانپذیر است</p>	
<p>آورده صاحب فرصت : حجم سرمایه گذاری : ۱/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال آورده صاحب فرصت شامل زمین و مجوزهای قانونی بوده و در نظر دارد نسبت به جذب سرمایه گذار بخش خصوصی جهت واگذاری و بهره برداری از پروژه اقدام نماید.</p>	<p>آورده صاحب فرصت :</p>
<p>طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): ۲ سال اشتغال مستقیم : ۵۰ نفر اشتغال غیر مستقیم : ۱۵۰ نفر ظرفیت اشغال : ۵۰۰ نفر</p>	<p>دوره اجرا/ ظرفیت اشتغال</p>
<p>پایاده راه لبخند جاجرود مشتمل بر یک دیوار حائل به طول تقریبی ۳۰۰ متر جهت همسطح سازی محوطه با بلوار سدلتیان و بیش از ۲۰ واحد تجاری (غرفه های تجاری) جهت عرضه کالاهای هم رسته در حیطة صنایع دستی و گردشگری (پذیرایی) و مرکز تفریحات و سرگرمی و... می باشد که شهر خسروآباد جاجرود را به قطب گردشگری مبتنی بر صنایع دستی تبدیل خواهد نمود.</p>	<p>شرح پروژه:</p>
	<p>نقشه هوایی</p>