

| | |
|--|--|
|  | <p>عکس پروژه</p> |
| <p>مجتمع خدمات رفاهی = بین راهی</p> | <p>عنوان فرصت سرمایه گذاری</p> |
| <p>تاسیسات گردشگری (مجتمع خدمات رفاهی - بین راهی)</p> | <p>نوع تاسیسات گردشگری</p> |
| <p>استان: تهران شهرستان: پاکدشت-روستای الوئک</p> | <p>محل اجرای پروژه</p> |
| <p>ایجاد: * بازسازی: توسعه:</p> | <p>نوع بسته سرمایه گذاری</p> |
| <p>نام و نام خانوادگی : علی بنایی شماره تماس: ۰۹۱۲۳۷۵۲۶۳۴</p> | <p>صاحب فرصت سرمایه گذاری</p> |
| <p>زمین با سند شش دانگ، قرار گیری در مجاورت روستای الوئک ، قرار گیری در کنار گلخانه ها و...</p> | <p>مزایای اجرای پروژه</p> |
| <p>گل خانه (تولید گل و گیاه و محصولات کشاورزی)، روستای گلزار ، پل جیتو، یخچال یدر، کارونسرای خاتم آباد، آب انبار حیدر آباد و...</p> | <p>مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه</p> |
| <p>خصوصی: * دولتی: سایر با ذکر نوع:</p> | <p>نوع مالکیت</p> |
| <p>مساحت زمین: ۵۰۰۰ مترمربع زیربنا: ۲۰۰۰ متر مربع</p> | <p>مساحت پروژه</p> |
| <p>برق: - آب: - راه دسترسی: - گاز: - وسایل ارتباطی: - سایر:</p> | <p>تاسیسات زیربنایی موجود</p> |
| <p>اداره آب: - شرکت گاز: - منابع طبیعی: - محیط زیست: - شهرداری: - جهاد کشاورزی: - توضیحات: پروژه در مراحل اداری و اخذ موافقت اصولی می باشد</p> | <p>مجوزها و استعلامات اخذ شده</p> |
| <p>داخلی: ❖ مشارکت (*) (مشارکت با سرمایه گذار بخش خصوصی) ❖ واگذاری و بهره برداری</p> | <p>نحوه سرمایه گذاری</p> |

| | |
|--|-----------------------------------|
| <p>خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) امکانپذیر است</p> | |
| <p>آورده صاحب فرصت: حجم سرمایه گذاری: ۷۰۰/۰۰۰ میلیون ریال آورده صاحب فرصت شامل زمین و مجوز های لازم و بخشی از منابع مالی هست که نامبرده در نظر دارد نسبت به جذب سرمایه گذار بخش خصوصی اقدام نماید.</p> | <p>حجم سرمایه گذاری مورد نیاز</p> |
| <p>طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): ۵ سال اشتغال مستقیم: ۲۵ نفر اشتغال غیر مستقیم: ۳۰ نفر ظرفیت: ۳۰۰ نفر</p> | <p>دوره اجرا/ظرفیت اشغال</p> |
| <p>پروژه مذکور دارای سند رسمی و در مرحله اخذ موافقت اصولی قرار داشته و پیش بینی کاربری های رفاهی و اقامتی و پذیرایی در طرح دیده شده است.</p> | <p>شرح پروژه:</p> |
|  | <p>نقشه هوایی</p> |